

Niederschrift



über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates Mastershausen

am Mittwoch, den 12. September 2018 in der Bürgerhalle Mastershausen

Beginn: 19.00 Uhr Ende: 22:20 Uhr

Alle Mitglieder des Gemeinderates waren ordnungsgemäß eingeladen.

Vorsitzender: OBM Jürgen Schneiders
Schriftführer: Karl Thomas

	anwesend	ab/bis Uhrzeit zu TOP	E(ntschuldigt)
Christ, Toni	<input checked="" type="checkbox"/>		
Etges, Peter	<input checked="" type="checkbox"/>		
Holl, Elisabeth	<input type="checkbox"/>		E
Liesenfeld, Frank	<input checked="" type="checkbox"/>	ab TOP 3	
Rockenbach, Birgit	<input type="checkbox"/>		E
Schäfer, Harald	<input type="checkbox"/>		E
Scheer, Michael	<input type="checkbox"/>		E
Haberkamp, Elke Solweig	<input type="checkbox"/>		E
Span, Marco	<input checked="" type="checkbox"/>		
Steffen, Matthias	<input type="checkbox"/>		E
Thomas, Karl	<input checked="" type="checkbox"/>		
Wust, Gerhard	<input checked="" type="checkbox"/>		

Außerdem waren anwesend:

- Herr Jens Dott von der Fa. Stadt-Land-plus, Boppard
- Herr Ulrich Schäfer von der Fa. iBS Energie, Stromberg

Die Beschlussfähigkeit war nicht gegeben.



TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil

- 1 Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderates Mastershausen vom 08.08.2018 - öffentlicher Teil-
- 2 Vorstellung des Friedhofskonzepts
- 3 Nahwärme - Vorstellung von Kalkulationsmodellen für die Gestaltung von Vorverträgen
- 4 Wasserentnahme am Bauerngarten
- 5 Mitteilungen und Anfragen



Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende erklärt die Sitzung für eröffnet. Gegen die Ladung und Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, einen zusätzlichen Tagesordnungspunkt zum Thema „Dorfwärme – Vorstellung von Kalkulationsmodellen für die Gestaltung von Vorverträgen“ als TOP 3 aufzunehmen. Die Anwesenden erklären sich mit der geänderten Tagesordnung einverstanden.

ÖFFENTLICHER TEIL

1 Niederschrift über die Sitzung des Ortsgemeinderates Mastershausen vom 08.08.2018 -öffentlicher Teil-

Gegen die Sitzungsniederschrift werden keine Einwendungen erhoben. Sie ist damit nach §41 Abs. 3 GemO. bestätigt.

T. Christ weist darauf hin, dass am Rande des neu entstandenen Feldwegs (siehe TOP 6 ÖT der Ratssitzung vom 08.08.2018) ein massiver Rückschnitt von Hecken erfolgt ist. Der Vorsitzende wird sich bei der VGV danach erkundigen.

2 Vorstellung des Friedhofskonzepts

Der Vorsitzende übergibt das Wort an Herrn Dott von der Fa. Stadt-Land-plus. Herr Dott stellt das von ihm überarbeitete Friedhofskonzept vor. Dabei geht es neben der geplanten Bepflanzung auch um einen Belegungsplan in welchem aufgezeigt wird, welche Grabstätten (Rasengräber, Urnengräber, etc.) in welchen Bereichen vorgesehen sind.

Herr Dott empfiehlt, den aktuell vorhandenen Baumbestand komplett zu ersetzen, da die alten Bäume nicht mehr lange den Sicherheitsanforderungen entsprechen werden. Im vorgestellten Konzept sind nun Säuleneichen vorgesehen.

Die geplanten Bruttokosten für den vorgestellten Plan liegen bei ca. 290 Tsd €.

Herr Dott beantwortet im Anschluss die Fragen der Ratsmitglieder und der anwesenden Gäste.

3 Nahwärme - Vorstellung von Kalkulationsmodellen für die Gestaltung von Vorverträgen

Der Vorsitzende übergibt zunächst das Wort an den ersten Beigeordneten G. Wust als Vorsitzender Arbeitsgruppe „Nahwärme“. Herr Wust erläutert den anwesenden Ratsmitgliedern und Gästen den aktuellen Sachstand bzgl. des Nahwärmeprojekts und fasst die Ergebnisse der vorangegangenen 12 Treffen der Arbeitsgruppe grob zusammen und übergibt dann das Wort an Herrn Schäfer von der Fa. iBS-Energie aus Stromberg. Herr Schäfer begleitet das Nahwärmeprojekt seit dem ersten Tag als kompetenter Berater. Er stellt den Anwesenden das Projekt nochmals detailliert anhand von Folien vor und beantwortet deren Fragen.

Für das Dorfwärmeprojekt gelten nun folgende Dinge:

- Träger des Dorfwärmeprojektes ist die Gemeinde.



Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 12. September 2018

- Der Bau wird von der Gemeinde (zusammen mit der VGV) durchgeführt bzw. gesteuert.
- Der Betrieb des Nahwärmenetzes erfolgt durch die ERS (Energieversorgung Region Simmern) als Dienstleister

Somit wird die Gemeinde der Vertragspartner für die teilnehmenden Bürger sein. Es wurden reale Rechenbeispiele für einen Durchschnittshaushalt durchgeführt.

4 Wasserentnahme am Bauerngarten

Die ehrenamtlichen Helfer, die sich um die Pflege des Bauerngartens kümmern, haben angeregt, dort eine Wasserentnahmestelle zu installieren.

Möglich wäre z.B. die Installation einer Zisterne (z.B. 2,5 m³). Dafür würden Materialkosten i.H.v. ca. 1.115 € anfallen. Hinzu kämen ca. 50 – 200 € für einen Pumpschwengel. Außerdem fallen noch Kosten für die Aushubarbeiten an.

5 Mitteilungen und Anfragen

1 Masdascher Burgherrenweg

Der Vorsitzende berichtet, dass am 1. September die Auszeichnung für den Masdascher Burgherrenweg auf der Messe in Düsseldorf stattgefunden hat. Ein entsprechender Text zur Veröffentlichung im Amtsblatt wird durch Dieter und Marga Heinrich verfasst.

2 Treffen wg. Forstrevier Buch

Der Vorsitzende erinnert die Ratsmitglieder nochmals an das Treffen in Buch zum Thema Forstrevier am Dienstag den 18.09.2018 und bittet um Teilnahme.

3 Borkenkäferbefall im Gemeindewald

Das Borkenkäferaufkommen in unserem Forstrevier hat aufgrund der langen Trockenperiode sehr stark zugenommen. Ab der kommenden Woche werden die befallenen Bäume (ca. 1000 FM im Gesamtrevier) gefällt.

Anmerkungen/Fragen der Ratsmitglieder:

1 T. Christ fragt nach dem Status des Grundstücks H. Sabel an der Johann-Steffen-Str.

Der Vorsitzende erklärt, dass ein Teil des Grundstücks, wie vorgesehen, nun im Eigentum der Gemeinde ist.

Vorsitzender:

Jürgen Schneiders
Ortsbürgermeister

Der Schriftführer:

Karl Thomas
Beigeordneter