





## TAGESORDNUNG

### Öffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Niederschrift über die 6. Sitzung (KW 2019 – 2024) des Ortsgemeinderates Mastershausen vom 16.12.2019 - öffentlicher Teil
- 2 Verlegung Glasfaseranschlüsse im Zuge der Nahwärmeversorgung – Vortrag von Herrn Busch, Innogy SE
- 3 Durchführung eines Leuchtmitteltauschtages
- 4 Gebührenanpassung für die Freizeitanlage „Hallgarten“
- 5 Verkauf Bauplatz Sonnenstraße
- 6 Mitteilungen und Anfragen



## Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende erklärt die Sitzung für eröffnet. Gegen die Ladung und Tagesordnung werden keine Einwendungen erhoben.

## ÖFFENTLICHER TEIL

### **1 Bestätigung der Niederschrift über die 6. Sitzung (KW 2019 – 2024) des Ortsmeinderates Mastershausen vom 16.12.2019 - öffentlicher Teil**

Ratsmitglied E. Haberkamp macht zu TOP 7 Dorfladen, 1. Absatz, letzter Satz folgende Ergänzung.

Hinter dem Satz „Da die ortsansässige Bäckerei Bertgen neuerdings beabsichtigt, noch weitere 5 Jahre ihren Betrieb aufrechterhalten zu wollen, ist es der OG (bzw. einem wirtschaftlichen Verein unter der Leitung des aktuellen OBs) wohl nicht möglich eine Mitbewerbersituation herzustellen.“ wird noch folgender Satz ergänzt: „Dies macht es notwendig eine Lösung zu finden, die eine gedeihliche Koexistenz von Bäckerei und Dorfzentrum ermöglicht.“

Gegen die Sitzungsniederschrift werden keine weiteren Einwendungen erhoben. Sie ist damit nach §41 Abs. 3 GemO. bestätigt.

**Beschluss: - einstimmig -**

### **2 Verlegung Glasfaseranschlüsse im Zuge der Nahwärmeversorgung – Vortrag von Herrn Busch, Innogy SE**

Der Vorsitzende übergibt das Wort an Herrn Busch von der Fa. Innogy. Herr Busch stellt alle möglichen Varianten einer Verlegung des Glasfasernetzes dar und erklärt diese ausführlich mit ihren jeweiligen Nutzungskomponenten. Die Präsentation wird der OG zur Veröffentlichung auf der gemeindeeigenen Homepage zur Verfügung gestellt.

Sobald die Umsetzung des Nahwärmenetzes feststeht, erfolgt eine gesonderte Bürgerinformation zu diesem Thema in der Bürgerhalle.

### **3 Durchführung eines Leuchtmitteltauschtages**

Die Kreisverwaltung hat diese Maßnahme angeregt. Die Umsetzung erfolgt durch die Fa. Obi (Baumarkt). Es können bis zu 15 alte Leuchtmittel (max. 3 Röhren, 12 sonstige Leuchtmittel) pro Haushalt kostenlos gegen LED-Leuchtmittel umgetauscht werden. Der Umtauschtermin wird noch festgelegt und rechtzeitig veröffentlicht. Für die OG sind dadurch Kosten von ca. 12 – 15 Tsd € zu erwarten.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde wird diesen Leuchtmitteltauschtag durchführen.

**Beschluss: - einstimmig -**

### **4 Gebührenanpassung für die Freizeitanlage „Hallgarten“**

Der Vorsitzende stellt anhand einer Übersicht die Preisgestaltung zu vergleichbaren Einrichtungen von 4 Nachbargemeinden vor. Daraus ist ersichtlich, dass die Nutzungsgebühren in Mastershausen verhältnismäßig niedrig sind (50 €) und daher für auswärtige Nutzer erhöht werden sollen.



Beschlussvorschlag:

Die Gebühr für die Miete der Freizeitanlage wird für auswärtige Nutzer ab sofort auf 150 € festgesetzt.

**Beschluss: - einstimmig -**

### 5 Verkauf Bauplatz Sonnenstraße

Der noch nicht verkaufte Bauplatz in der Sonnenstraße hat eine Größe von 730 m<sup>2</sup>. Der bisherige Verkaufspreis lag bei 29 € pro m<sup>2</sup>.

Beschlussvorschlag:

Der Platz soll nun zum Betrag von 25.000 € über Ebay zum Verkauf angeboten werden.

**Beschluss: - einstimmig -**

### 6 Mitteilungen und Anfragen

#### 1 Zustand der Heizung in der Bürgerhalle

Die Heizungsanlage in der Bürgerhalle ist gemäß dem aktuellen TÜV-Bericht in einem bedenklichen Zustand.

#### 2 Versorgung des Kindergartens und der Grundschule mit Mittagessen

Die Versorgung soll künftig über die ortsansässige Pizzeria erfolgen.

#### 3 Zustand der Feuerwehr, Umgang der VG mit der technischen Ausstattung

Es hat sich gezeigt, dass die Feuerwehr Mastershausen in der Vergangenheit keine ausreichende technische Ausstattung erhalten hat. Dies soll nun seitens der VG verbessert werden.

#### 4 Baumschneidekurs

Am 28. Februar d.J. wird in der Gemeinde ein Baumschneidekurs angeboten. Weitere Informationen dazu erfolgen rechtzeitig im Amtsblatt.

#### 5 Brennholz

Die Brennholzverlosung ist erfolgt. Die Rechnungen werden in Kürze verschickt. Ca. 30 Polter sind übriggeblieben. Diese werden nach Bekanntmachung im Amtsblatt an einheimische Bieter versteigert.

#### 6 Reparatur Geschwindigkeitsmessgerät

Das vorhandene Messgerät ist defekt und muss repariert werden. Es wird geprüft, ob noch Gewährleistungsansprüche bestehen.

Anmerkungen/Fragen der Ratsmitglieder:

#### 1 J. Vogt (Anpassung Bebauungsplan)

J. Vogt fragt nach den Möglichkeiten einer Anpassung des B-Plans, damit künftige Anforderungen an ein Baugebiet besser umgesetzt werden können. Der Vorsitzende erklärt, dass eine dahingehende Überprüfung im Rahmen der Umsetzung des nächsten Bauabschnitts erfolgen könne.

#### 2 N.N. („Dauerparkerbus“ Johann-Steffen-Str.)

Der Vorsitzende erklärt, dass der Fahrer des Busses mittlerweile darauf hingewiesen wurde, dass er an besagter Stelle in der Johann-Steffen-Str. nicht dauerhaft parken darf.



## Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 29. Januar 2020

---

Vorsitzender:

Schriftführer:

Anton Christ  
Ortsbürgermeister

Gerhard Wust  
1. Beigeordneter